



Vermögensaufstellung per

(erforderlich gem. § 18 Kreditwesengesetz)

von

Name, Vorname(n)

Familienstand: ledig verheiratet geschieden getrennt lebend
 Güterstand: gesetzlich Gütergemeinschaft Gütertrennung

- alle Angaben in Euro -

1. Immobilienvermögen / Immobilienverbindlichkeiten

	Immobilie 1	Immobilie 2	Immobilie 3	Immobilie 4
1) Ort, Strasse				
2) Eigentümer				
3) Eigentumsanteil				
4) Grundbuch von:				
5) Band / Blatt				
6) Baujahr				
7) Objekt	<input type="checkbox"/> EFH <input type="checkbox"/> DHH <input type="checkbox"/> RH <input type="checkbox"/> MFH <input type="checkbox"/> ETW <input type="checkbox"/> gew	<input type="checkbox"/> EFH <input type="checkbox"/> DHH <input type="checkbox"/> RH <input type="checkbox"/> MFH <input type="checkbox"/> ETW <input type="checkbox"/> gew	<input type="checkbox"/> EFH <input type="checkbox"/> DHH <input type="checkbox"/> RH <input type="checkbox"/> MFH <input type="checkbox"/> ETW <input type="checkbox"/> gew	<input type="checkbox"/> EFH <input type="checkbox"/> DHH <input type="checkbox"/> RH <input type="checkbox"/> MFH <input type="checkbox"/> ETW <input type="checkbox"/> gew
8) Grundstücksgröße				
9) Wohn-/ Nutzfläche				
10) Nettokaltmiete p. a.				
11) Belastungen in Abt II Gläubiger				
12) Belastungen in Abt III Gläubiger				
13) Zins + Tilgung p. a.				
14) Geschätzter Verkehrswert				
15) Darlehensrestschuld				
16) Freies Immobilienvermögen				

EFH = Einfamilienhaus
RH = Reihenhaus

DHH = Doppelhaushälfte
gew. = Gewerbeimmobilie

MFH = Mehrfamilienhaus

ETW = Eigentumswohnung

Unterlagen zum Nachweis der Wertansätze (z. B. Grundbuchauszüge, Darlehensverträge, Objektunterlagen, Mietverträge etc.) sind beigelegt / liegen der Sparkasse vor / dürfen auf Kosten der Sparkasse bei Dritten angefordert werden.

2. Geldvermögen

(z. B. Sparguthaben, Festgeldkonten, Bausparguthaben, Wertpapierdepots, Investmentfonds, Barvermögen etc.)

	Kreditinstitut/ Gesellschaft	Art des Guthabens / Wertpapiers	Guthaben / Wert	Fälligkeit	Betrag (p. a.)	abgetreten / verpfändet
1.						<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, an:
2.						<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, an:
3.						<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, an:
4.						<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, an:
5.						<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, an:

3. Lebens und Rentenversicherung

	Versicherungs- gesellschaft	Art (Kapital/ Risiko/Renten)	Versicherungs- summe	Rückkaufs- wert	Fälligkeit	Beitrag (p. a.)	abgetreten / verpfändet
1.							<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, an:
2.							<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, an:
3.							<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, an:
4.							<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, an:

4. Sonstige Vermögensgegenstände

	Art z. B. KfZ, Antiquitäten, Edelmetalle	nähere Angaben	Wert
1.			
2.			
3.			

5. Beteiligungen

	Gesellschaft	Anteil (% / Euro)	Gemäß Bilanz per	Verkehrswert
1.				
2.				

6. Privatverbindlichkeiten bei Kreditinstituten (ohne Immobilien / s. Ziffer 1)

	Kreditinstitut / Gesellschaft	Art der Verbindlichkeit (z. B. Darlehen, Kreditlinien)	Wert
1.			
2.			
3.			
4.			

7. Sonstige Verbindlichkeiten

	Art der Verbindlichkeit z. B. Schulden, übernommene Bürgschaften, Leasing	Höhe, Laufzeit, Rate p. a.
1.		
2.		
3.		
4.		

Ich / wir bestätige(n), vollständige und richtige Angaben gemacht zu haben. Insbesondere erkläre(n) ich / wir, dass keine weiteren Verbindlichkeiten bestehen, dass weder Lohn- bzw. Gehaltspfändungen oder Wechselproteste ergingen, weder ein Vergleichs- oder Insolvenzverfahren beantragt wurde, noch eine eidesstattliche Versicherung über die Vermögenslage abgegeben wurde. Mit der EDV-technischen Speicherung der angegebenen Daten bei der Stadtparkasse Schwelm bin ich / sind wir einverstanden. Die Stadtparkasse Schwelm wird ermächtigt, jederzeit die öffentlichen Register sowie das Grundbuch und die Grundakten einzusehen und Abschriften und Auszüge zu beantragen, ebenso Auskünfte bei Versicherungen, Behörden und sonstigen Stellen, insbesondere Kreditinstituten, einzuholen.

Ort, Datum

Unterschrift

Ort, Datum

Unterschrift